

DECLARAȚIE DE AVERE

NR. 21 / 18.07.2022

Subsemnatul/Subsemnata, CHIVU NICUSOR, având funcția de ADMINISTRATOR PUBLIC la PRIMĂRIA COMUNEI COSOBA GIURGIU, CNP _____, domiciliul COM. COSOBA, JIUL GIURGIU

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

BUNURI

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
COSOBA	AGRICOL	2002-2016	4,11 HA	1/1	CUMPARARE	CHIVU NICUSOR CHIVU ELENA-CAMELIA
COSOBA	INTRAVILAN	2002-2019	6915MP	1/1	CUMPARARE	CHIVU NICUSOR CHIVU ELENA-CAMELIA
JOITA	INTRAVILAN	2007	5000MP	1/1	CUMPARARE	CHIVU NICUSOR CHIVU ELENA-CAMELIA

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
COSOBA	CASA LOCUIT	2004	300M2	1/1	CONTRACT ÎNȚEBINERE	CHIVU NICUSOR CHIVU ELENA-CAMELIA
COSOBA	CASA LOCUIT	2003	290M2	1/1	CONSTRUIRE	CHIVU NICUSOR CHIVU ELENA-CAMELIA
COSOBA	CASA LOCUIT	2013	322M2	1/1	CONSTRUIRE	CHIVU NICUSOR CHIVU ELENA-CAMELIA
COSOBA	SPATIU COMERCIAL	2015	248M2	1/1	CONSTRUIRE	CHIVU NICUSOR CHIVU ELENA-CAMELIA

CONFORM ORIGINALUL



* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

I. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	CHEVROLET	1	2007	CUMPARARE
AUTOTURISM	VW PASSAT	1	2015	CUMPARARE
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
/	/	/
/	/	/
/	/	/
/	/	/

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
TEREN INTRAVILAN	2019	GHEORGHE CARAA PETRUȚA	CONTRACT VANZARE-CUMPARARE	1000 EURO
TEREN INTRAVILAN	2019	ARTAS SORIN	CONTRACT VALORME CUMPARARE	500 EURO
TEREN INTRAVILAN	2019	BĂSCĂRAGA GABRIEL		2000 EURO
TEREN INTRAVILAN	2019	BÎJU ILEANA		7000 EURO
TEREN INTRAVILAN	2019	GREBACIU ROXANA		8000 EURO

CONFIRMARE
CONFORM CU
ORIGINALUL



IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.



3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BANCA TRANSILVANIA	2007	2037	30000 EURO
BCR	2020	2025	71800 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

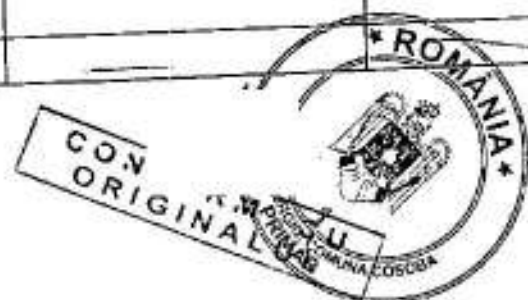


VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
CHIVU NICUSOR	PRIMĂRIA COSOBA	SALARII	45221 lei
1.2. Soț/soție	—	—	—
1.3. Copii			
CHIVU CHIVU	BUGET STAT	ALOCATIE	3600 lei
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular	/	/	/
2.2. Soț/soție	/	/	/
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular	/	/	/
3.2. Soț/soție	/	/	/
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular	/	/	/
4.2. Soț/soție	/	/	/
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular	/	/	/
5.2. Soț/soție	/	/	/
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
CHIVU NICUSOR	SUBVENTIE APIA	SUBVENTIE	3957 lei
6.2. Soț/soție	—	—	—



Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

18.05.2020

