

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GIURGIU**  
**CONSILIUL LOCAL COSOBA**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru construire spatiu comercial, restaurant,  
pentru domnul Stan Gabriel, din comuna Cosoba, județul Giurgiu**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSOBA, JUDEȚUL GIURGIU**

**Avand in vedere:**

- Referatul de aprobare al primarului comunei Cosoba inregistrat sub nr.1313/ 10.04.2020 ;
- Referatul intocmit de compartimentul de secretarul general al comunei Cosoba inregistrat sub nr. 1444/29.04.2020;
- Anuntul privind consultarea publicului nr. 971/09.03.2020 ;
- Raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 1312/10.04.2020;
- Cererea nr. 971/09.03.2020 din partea domnului Stan Gabriel;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;
- Prevederile art. 2, alin.(1) din HGR nr. 525/ 27.06.1996 privind Regulamentul General de urbanism;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 – privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 25, alin.(1) si art. 47 din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanism, modificata si completata ulterior;
- Prevederile art. 27 si art. 32 din Ordonanta nr. 27/2008 pentru modificarea si completarea Legii nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanism, modificata si completata ulterior;
- Prevederile Ordinului nr. 2701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea si revizuirea planurilor de urbanism;
- Conditii de aplicare a Regulamentului Local de Urbanism si a Planului Urbanistic General al comunei, reiesite din Avizul unic nr. 25/ 23.09.2002 al Consiliului Judetean Giurgiu;
- Dispozitiile art. 129, alin.(1), alin.(2), lit."c", alin.(6), lit. "c" din OUG nr. 57/ 2017 privind Codul Administrativ;

**In temeiul art. 196, alin. (1), lit."a" din aceleasi Cod Administrativ, emite urmatoara:**

**HOTĂRÂRE**

**Art.1.** Se aproba **Planul Urbanistic Zonal, Proiect nr. 76/2019, pentru construire spatiu comercial, restaurant** in comuna Cosoba, Tarla 29, P 205/195, nr. cadastral 30155 , judetul Giurgiu, **pentru domnul Stan Gabriel.**

**Art.2.** Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal prevazut la art. 1 este de 5 (cinci) ani de la data aprobarii hotararii in sedinta de Consiliu Local.

**Art.3.** Se insuseste **raportul nr. 1312/10.04.2020** privind consultarea publicului pentru aprobarea PUZ.

**Art.4.** Primarul comunei, prin intermediul compartimentelor de specialitate, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ**

**Enache Nicolae**



**CONSTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL**

**Ilie Ioana Cristina**

**COSOBA - 29.05 2020**

**Nr. 25**